

## Bäckström Svante

---

**Från:** styrelsen@hammersta.org  
**Skickat:** den 21 februari 2022 17:00  
**Till:** Bäckström Svante  
**Kopia:** 'Hammersta Samfällighetsförening'  
**Ämne:** Ärende D21790 Omprövning/justering Hammersta ga:1!  
**Bifogade filer:** Genomgång av GA1-listan 2022-02-21.docx

**Uppföljningsflagga:** Följ upp  
**Flagga:** Slutfört

Hej Svante,

Bifogar information om där GA1-sakägare behöver justeras samt listar de som bor året runt nedan. Vi håller på att koordinera de som vill vara med på yrkandet innan vi skickar in. Det var väldigt smidigt att göra det digitalt samt att göra det gemensamt, vad jag kunde utläsa. Vi skickar en blänkare när det är gjort.

Fastboende i GA1:

4:01 Hammersta gård	4 andelar
4:11 Klövet	2 andelar
4:19 Sörängen	2 andelar
4:78 Härbret	2 andelar
4:87 Backgården	2 andelar

Hör av dig om något är oklart. Något mer du behöver av oss?

Hur ser gången ut nu? Visst skulle kallelsen till mötet ska via brev? Vi har annars epostadresser till de flesta.

Vänliga hälsningar  
Cecilia af Klinteberg

----- Forwarded message -----

**Från:** Bäckström Svante <[Svante.Backstrom@lm.se](mailto:Svante.Backstrom@lm.se)>  
**Date:** fre 11 feb. 2022 11:51  
**Subject:** Ärende D21790 Omprövning/justering Hammersta ga:1!  
**To:** [styrelsen@hammersta.org](mailto:styrelsen@hammersta.org) <[styrelsen@hammersta.org](mailto:styrelsen@hammersta.org)>

Hej!

Efter samtal med Cecilia och Patric igår angående handläggandet av ärendet och avstämning vad som önskas kommer här Lantmäteriets sammanställning.

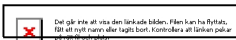
Ändrade förhållande har inträtt då nytt pumphus anlagts som inverkar på förhållandena och därför är 35§ AL uppfyllt.

Hammersta ga:1 ska ändras på så sätt att nytt pumphus ska ingå samt att anläggningarna med hydroforer inne i ladugård utgå och tas bort från ga:n. Om andelstalen ska ändras dvs från en andelstalsserie till en för utförande med lika andelar och en för drift/underhåll som utgår från 1 andel för fritid och 2 andelar för permanentboende behöver Lantmäteriet veta vilka som är fritid och permanent. Bifogar sakägarföreteckning med de delägande fastigheterna som idag ingår i Hammersta ga:1. När en omprövning nu har öppnats upp kan det vara bra att ta med möjligheten för styrelsen att ändra från fritid/perm och tvärtom genom att vi tar med den möjligheten enligt 24a§ AL i det kommande beslutet. Vad jag förstod så ska inga nya ledningar vara med i ga:n utan det är de som fanns vid bildandet år 1995. Bifogar förrättningskartan med tillhörande beskrivning som är gällande anläggningsbeslut så kan ni se över vad som behöver ändras.

Återkoppla till mig med uppgifter på fritid/perm och vad som i övrigt behöver justeras i AL-beslutet. Nästa steg är därefter att kalla till ett sammanträde efter vi haft en avstämning. Vid en omprövning prövas villkoren 5-11§§ AL , dvs om anläggningen är väsentlig för fastigheten, att det finns en positiv nyttoeffekt av åtgärden (båtnad) samt att det finns opinion mm.

Min tanke är att vi kan hålla sammanträde i slutet på Mars början på April och få ett avslut innan sommaren om det endast behövs ett sammanträde.

Med vänlig hälsning



**Svante Bäckström**  
Förrättningslantmätare Katrineholm

E-POST [svante.backstrom@lm.se](mailto:svante.backstrom@lm.se)  
TELEFON 0150-776 10  
ADRESS [www.lantmateriet.se/hittakontor](http://www.lantmateriet.se/hittakontor)  
WEBBPLATS [www.lantmateriet.se](http://www.lantmateriet.se)  
FÖRBOKADE BESÖK Trädgårdsgatan 1 A, Katrineholm  
POST Lantmäteriet, 801 82 Gävle

[www.linkedin.com/company/lanmateriet](http://www.linkedin.com/company/lanmateriet)  
[www.facebook.com/lanmateriet](http://www.facebook.com/lanmateriet)  
[www.instagram.com/lanmateriet](http://www.instagram.com/lanmateriet)